

Zápisnica

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Rykynčice konaného dňa 2.11.2021

o 14:00 hod. v budove OcÚ

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Záměna pozemkov – doplnenie (M. Takács)
4. Diskusia
5. Záver

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

K bodu 1: Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce. Skonštatovala, že sú prítomní všetci poslanci a zasadnutie OZ je uznášaniaschopné. Zasadnutie starostka obce zvolala mimo plán zasadnutí kvôli doriešeniu nezrovnalostí ohľadne výmeny pozemkov medzi Obcou Rykynčice a Miroslavom Takácsom.

Starostka obce predniesla navrhovaný program zasadnutia a dala o ňom hlasovať.

Za: 5

Proti: 0

Uznesenie č. 49/11-2021

Obecné zastupiteľstvo obce Rykynčice **schvaľuje** program zasadnutia.

K bodu 2:

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí Miroslav Melišek a Kamil Lukáč.

Za: 5

Proti: 0

Uznesenie č. 50/11-2021

Obecné zastupiteľstvo obce Rykynčice **schvaľuje** overovateľov zápisnice Miroslava Melišeka a Kamila Lukáča.

K bodu 3:

Pri schvaľovaní žiadosti o záměnu pozemkov medzi Obcou Rykynčice a Miroslavom Takácsom na zasadnutí OZ dňa 29.9.2021 bola nedopatrením opomenutá a neprejednávaná k záměne parcela KN-E parc. č. 1687, zastavané plochy a nádvoria o výmere 78 m², LV 326, vo vlastníctve Obce Rykynčice. Starostka dala o prevode tejto parcely na M. Takácsa hlasovať.

Za: 5

Proti: 0

Uznesenie č. 51/11-2021

Obecné zastupiteľstvo obce Rykynčice **schvaľuje** za prebytočný majetok Obce Rykynčice pozemok – KN-E parc. č. 1687, zastavané plochy a nádvoria o výmere 78 m², LV 326 v katastrálnom území Horné Rykynčice.

Uznesenie č. 52/11-2021

Obecné zastupiteľstvo obce Rykynčice **schvaľuje** prevod majetku pozemok KN-E parc. č. 1687, zastavané plochy a nádvorí o výmere 78 m², LV 326, vo vlastníctve Obce Rykynčice na Miroslava Takácsa, Agátová 28D, Bratislava.

Uvedená parcela je súčasťou zámeny pozemkov, ktoré boli na zámenu schválené Uznesením č. 42/09-2021 a jeho znenie bude o túto parcelu doplnené. Na základe tohto bude výmera pozemkov zhodná.

Za: 5

Proti: 0

Uznesenie č. 53/11-2021

Obecné zastupiteľstvo obce Rykynčice **schvaľuje** prevod majetku zámenou ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prebytočný majetok obce Rykynčice, pozemkov v katastrálnom území Horné Rykynčice KN-E č. p. 1687, ZP, vo výmere 78 m², LV 326, KN-C č. p. 209/5, ZP, vo výmere 39 m² (vyčlenený z č. p. 2573/8 KN-E LV 326), KN-C č. p. 209/6, OP, vo výmere 542 m² (vyčlenený z č. p. 2573/8 KN-E LV 326) v prospech Miroslava Takácsa, Agátová 28D, 841 01 Bratislava, ktorý v prospech Obce Rykynčice prevedie pozemky v katastrálnom území Horné Rykynčice KN-C č. p. 209/7, OP, vo výmere 107 m² (vyčlenený z č.p. 1629/1 KN-E, LV 288 a 1630/1 KN-E, LV 287), KN-C č. p. 209/8, OP, vo výmere 386 m² (vyčlenený z KN-E č. p. 1640 LV 288, 1639 LV 288, 1638 LV 288, 1637 LV 287, 1635 LV 287, 1634 LV 287), KN-C č. p. 224/8, OP, vo výmere 53 m² (vyčlenený z KN-E č. p. 1630/1 LV 287, 1629/1 LV 288), KN-C č. p. 224/9, OP, vo výmere 113 m² (vyčlenený z KN-E č. p. 1640 LV 288, 1639 LV 288, 1638 LV 288, 1637 LV 287, 1635 LV 287, 1634 LV 287).

Všetky pozemky boli vyčlenené Geometrickým plánom č. 47843632-145/2021, mapový list Plášťovce 3-2/3, vyhotoviteľ GP Martin Lauruško, úradne overený dňa 23.8.2021 pod číslom 267/2021.

Prevod pozemkov sa uskutoční bez finančného dorovnaní. Náklady spojené s prevodom pozemkov bude znášať M. Takács.

Osobitný zreteľ je zdôvodnený tým, že výmena pozemkov je pre Obec Rykynčice výhodná, nakoľko pozemkami, ktoré doteraz vlastnil Miroslav Takács a prevádza ich na Obec Rykynčice, prechádza miestna komunikácia – poľná cesta, ktorú občania v značnej miere využívajú. Pozemky, ktoré prevádza Obec Rykynčice na M. Takácsa sa nachádzajú pod resp. pred nehnuteľnosťami, ktoré sú v jeho vlastníctve.

Po vyčerpaní programu starostka obce zasadnutie OZ ukončila.

V Rykynčiciach 2.11.2021

Overovatelia zápisnice: Miroslav Melišek

Kamil Lukáč

Eva Nemčovská
starostka obce