

**OPĀTOVNÁ PONUKA NA PREDAJ MAJETKU  
V RÁMCI LIKVIDÁCIE DEDIČSTVA**

JUDr. Daniela Vozárová, notár so sídlom Kuzmányho 19, 974 01 Banská Bystrica, ako poverený súdny komisár, v dedičskej veci poručiťa Dr. Milana Melišeka, zomrelého dňa 21.03.2014, naposlady bytom: ČSA 380/10, Banská Bystrica, vedenej na Okresnom súde Banská Bystrica pod vyššie uvedenou spisovou značkou, na základe uznesenia Okresného súdu Banská Bystrica sp.zn. 25D/221/2014 zo dňa 09.10.2019, právoplatného dňa 20.11.2019 o likvidácii dedičstva po poručiťovi speňžením všetkého poručiťovho majetku, opätovne **ponúka na predaj** nasledovné veci patriace do majetku poručiťa:

**1. SÚBOR MAJETKU A:**

- obchodný podiel v spoločnosti E K O energie, s.r.o., so sídlom: ČSA 24, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 642 240, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka číslo: 10906/S, s výškou vkladu 6.640,00 Eur, splateným v plnom rozsahu (neexistujú účtovné podklady k spoločnosti, záväzky spoločnosti sú vyššie ako jej majetok, hodnota je mínusová, účtovná jednotka už niekoľko rokov nevyvíja žiadnu činnosť )

**2. SÚBOR MAJETKU B:**

- Nehnutelný majetok zapísaný na LV č. 704, k.ú. Dolné Rykynčice  
p. C-KN č. 779/7 o výmere 4923 m<sup>2</sup> - TTP  
p. C-KN č. 780/4 o výmere 299 m<sup>2</sup> - ostatné plochy  
vedené na poručiťa v časti B-LV pod por. č. 3 v podiele 1/3  
Tieto nehnuteľnosti sú ponúkané spolu, t.j. nie je možné prejavovať záujem len o jednotlivé parcely, ale o obidve parcely spoločne.

**Cena - ponúkните.** Pri predaji rozhoduje najvyššia ponúknutá cena v mene euro. Minimálna cena sa pre toto ponukové kolo pre jednotlivé položky neurčuje.

**Koniec lehoty na doručovanie ponúk:** 06.02.2024. Na ponuky doručené súdному komisárovi po tejto lehote sa prihlíadať nebude.

**Spôsob doručenia záväznej ponuky:** písomne na adresu súdneho komisára JUDr. Daniela Vozárová, notár, Kuzmányho 19, 974 01 Banská Bystrica, v uzavretej obálke označenej: Dnot 125/2014 - Likvidácia dedičstva, NEOTVÁRAŤ!

**Obsah záväznej ponuky:**

- z ponuky musí vyplývať záujem záujemcu o nadobudnutie vlastníctva majetku, ktorý je predmetom speňžovania,
- musí byť urobená v slovenskom jazyku,
- presné označenie záujemcu v rozsahu:

- a) pri fyzických osobách: meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, r.č., trvalé bydlisko, štátna príslušnosť, rodinný stav (ak je záujemca ženatý / vydatá, údaje v tomto rozsahu poskytnuté oboma manželmi), e-mailovú adresu, tel.č.,
- b) pri právnických osobách: obchodné meno, sídlo, IČO, meno, priezvisko, dátum narodenia a trvalé bydlisko štatutárneho orgánu, e-mailovú adresu, tel.č.,
  - podpis záujemcu (osoby konajúcej v mene / zastupujúci záujemcu ) a dátum podpisu ponuky,
  - v prípade podania ponuky zástupcom záujemcu, splnomocnenie s úradne osvedčený podpisom záujemcu ako splnomocniteľa,
  - presné označenie veci, ktorá je predmetom ponukového konania, na ktorú sa ponuka záujemcu vzťahuje, t.z. presné uvedenie majetku, ktorý chce záujemca nadobudnúť,
  - ponuka kúpnej ceny v mene euro, ponuka musí byť určitá a zrozumiteľná tak, aby o jej výške neboli akékoľvek pochybnosti
  - súhlas so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov v rozsahu pre potreby dosiahnutia účelu tohto ponukového konania

**Záujemca podaním ponuky berie na vedomie že:**

- súdny komisár nezodpovedá za stav predmetu speňažovania, ktorý je ponúkaný „v stave ako stojí a leží“,
- súdny komisár nie je povinný hradiť žiadne náklady súvisiace s nadobudnutím vlastníctva k predmetu speňažovania, všetky náklady s tým súvisiace hradí v plnom rozsahu záujemca,
- súdny komisár nebude zabezpečovať žiadne doklady k predmetu speňažovania,
- záujemca nemôže záväznú ponuku meniť, dopĺňať, ani vziať späť a je ňou viazaný až do skončenia ponukového konania. Každý záujemca môže predložiť len jednu záväznú ponuku.
- za najvýhodnejšiu ponuku sa bude považovať ponuka s najvyššou navrhovanou kúpnu cenou a spĺňajúca všetky ostatné podmienky. V prípade stretu ponúk podaním rovnakých najvyšších podaní dvoch alebo viacerých záujemcov, bude uprednostnená ponuka toho záujemcu, ktorá bude doručená skôr.

V prípade splnenia všetkých uvedených podmienok súdny komisár po vyhodnotení doručených ponúk a za predpokladu, že doručené ponuky neposúdi ako neprimerane nízke, oznámi úspešnému záujemcovi, že jeho ponuka bola najvyššia a úspešná. Úspešnému záujemcovi bude určená lehota a spôsob zaplataenia ponúknutej kúpnej ceny na účet súdneho komisára. Pokiaľ víťaz ponukového konania nezloží ponúknutú kúpnu cenu v lehote stanovenej súdnym komisárom, súdny komisár uložiť túto povinnosť ďalšiemu záujemcovi v poradí. Neúspešným záujemcom nebude správa o vyhodnotení ponúk doručená.

Súdny komisár si vyhradzuje právo neprijat' žiadnu z predložených ponúk ako aj právo kedykoľvek zrušiť ponukové konanie, prípadne ho opakovať.

Toto ponukové konanie sa nepovažuje za (i) verejnú obchodnú súťaž zmysle §281 a nasl. Obchodného zákonníka, (ii) verejný návrh na uzavretie zmluvy v zmysle §276 a nasl. Obchodného zákonníka, (iii) verejnú súťaž zmysle § 847 a nasl. Občianskeho zákonníka, (iv) verejný prísl'ub zmysle §850 a nasl občianskeho zákonníka.

V Banskej Bystrici dňa 16.01.2024

JUDr. Daniela Vozárová  
notár ako súdny komisár